

# Vollzugsalltag in der Örtlichen Raumplanung

Vertiefung und Bearbeitung von Problemfällen

## Veranstalter / Veranstaltungsort:

Gemeindebund Steiermark - Service GmbH  
Ivica-Osim-Platz 2/2. Stock  
8041 Graz

## ReferentIn

Mag. Emilia Moshammer

DI Thomas Strommer

## Zeitraum

21.03.2024

## Seminarzeiten:

21.03.2024: 09:00 - 17:00 Uhr

## Inhalt:

### Themenbereich Örtliches Entwicklungskonzept:

- Überörtliche Vorgaben (Vorrang- und Eignungszonen etc.)
- Bindungswirkung des ÖEK/ des Räumlichen Leitbildes
- Änderungen von Festlegungen
- Vollzugsprobleme

### Themenbereich Flächenwidmungsplan:

- Tierhaltungsbetriebe – neue Regelungen
- Dichteüberschreitungen
- Betriebserforderliches Wohnen im Gewerbe- und Industriegebiet
- Festlegung von Aufschließungserfordernissen und Nachfolgenutzungen
- Sondernutzungen im Freiland
- Verkehrsflächen, uvm.

### Themenbereich Verfahren:

- Verständigungen
- Genehmigungsvorbehalt
- Umgang mit Befangenheiten
- Vorzulegende Unterlagen, formale Erfordernisse
- Verfahrensarten
- Jährlicher Raumordnungsbericht

### Themenbereich Mobilisierung:

- Arten der Mobilisierung

## Seminarziel:

Gemeindebedienstete sind im Alltag mit unzähligen Fragen und Problemen konfrontiert. Dieses Seminar soll anhand von Praxisbeispielen aufzeigen, wie häufig auftretende Probleme gelöst werden können. Gleichzeitig wird die Möglichkeit geboten, das für die Praxis erforderliche Wissen in Themenbereichen zu vertiefen, die den Vollzugsalltag der Gemeinden in Angelegenheiten der Örtlichen Raumplanung darstellen.

## Zielgruppe:

BürgermeisterInnen, Mitglieder der Planungsausschüsse, Gemeindebedienstete

- Folgen der Mobilisierung in der nächsten Planungsperiode
- Planungs- und Aufschließungskosten
- Diskussion von Problemfällen

## Sonstiges

**Min. Teilnehmerzahl:** 15

**Max. Teilnehmerzahl:** 25

**Seminarnummer:** ÖRPV-1354

**Anmeldeschluss:** 14.03.2024

**Kosten:** € 273,00 (inkl. 20 % USt)

## Anmerkung:

Im **Seminarbeitrag inbegriffen** sind elektronische Seminarunterlagen, Pausenverpflegung und Getränke in den Seminarräumlichkeiten sowie ein Mittagsmenü inkl. einem Getränk. Etwaige Nächtigungskosten sowie Parkgebühren sind im Seminarbeitrag nicht enthalten.

Wir möchten Sie bitten, die **Einzahlungsbestätigung für den Seminarbeitrag bei der Anmeldung am Empfang abzugeben oder diese per Mail** an "akademie@gemeindebund.steiermark.at" zu schicken. Vielen Dank!

Für weitere Informationen sind wir jederzeit unter der Nummer 0316/42 47 70 oder der E-Mailadresse "akademie@gemeindebund.steiermark.at" erreichbar.